**DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M. VASARIO 26 D. SPRENDIMO NR. TS-34 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2023 m. balandžio 27 d. Nr. TS-

Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, atsižvelgdama į Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. spalio 24 d. įsakymą Nr. AV-1100 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudotis“, Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. sausio 23 d. įsakymą Nr. AV-60 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudotis“ ir Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. vasario 2 d. įsakymą Nr. ATF-4 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. sausio 23 d. įsakymo Nr. AV-60 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudotis“ pakeitimo“, Rokiškio rajono savivaldybės mero 2023 m. balandžio 19 d. potvarkį Nr. MV-26 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudotis, Rokiškio rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pakeisti viešame aukcione parduodamo Rokiškio rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, patvirtintą Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 26 d. sprendimu Nr. TS-34 „Dėl viešame aukcione parduodamo Rokiškio rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“:
   1. Papildyti 73-75 punktais ir juos išdėstyti taip:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| „73. | Negyvenamoji patalpa – parduotuvė, (patalpos Nr. 4, unikalus Nr. 7392-6001-6019:0003, bendras plotas 103,44 kv. m, pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir žymėjimas plane 7392-6001-6019, 2A2p), adresu: Vytauto g. 4-4, Rokiškis | 5 617,61 Eur (unikalus Nr. 7392-6001-6019:0003) |
| 74. | Pastatas – garažas (unikalus Nr. 7393-2002-1069, bendras plotas 129,81 kv. m, aukštų skaičius – 1, žymėjimas plane 6G1p), adresu: Vytauto g. 33, Rokiškis | 0,00 (unikalus Nr. 7393-2002-1069) |
| 75. | Pastatas – morgas (unikalus Nr. 4400-0109-9574, bendras plotas 19,26 kv. m, aukštų skaičius – 1, žymėjimas plane 22H1p), adresu: Vytauto g. 35B, Rokiškis, pastatas – garažas (unikalus Nr. 7393-2002-1070, bendras plotas 97,93 kv. m, aukštų skaičius – 1, žymėjimas plane 7G1p), adresu: Vytauto g. 33, Rokiškis | 0,00 (unikalus Nr. 4400-0109-9574)  0,00 (unikalus Nr. Nr. 7393-2002-1070) |

* 1. Patikslinti 65 punktą ir išdėstyti jį taip:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 65. | Butas / patalpa – butas (unikalus Nr. 7392-9001-2010:0005), bendras plotas – 21,75 kv. m, kambarių skaičius – 1, pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir žymėjimas plane 7392-9001-2010, 3A1m) adresu: Respublikos g. 36B-3, Rokiškis, 1/4 pastato-ūkinio pastato (unikalus Nr. 7394-0002-0022, tūris – 85 kub. m, užstatytas plotas – 36,00 kv. m, aukštų skaičius – 1, žymėjimas plane 3I1p), adresu: Respublikos g. 36B, Rokiškis | 0,00 Eur (unikalus Nr. 7392-9001-2010:0005)  0,00 Eur (unikalus Nr. 7394-0002-0022)“ |

1. Skelbti šį sprendimą Teisės aktų registre ir savivaldybės interneto svetainėje.

|  |  |
| --- | --- |
| Savivaldybės meras | Ramūnas Godeliauskas |

Ernesta Jančienė

**SPRENDIMO PROJEKTO**

**,,DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M. VASARIO 26 D. SPRENDIMO NR. TS-34 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2023-04-27

Projekto rengėjas – Turto valdymo ir ūkio skyriaus vedėja Ernesta Jančienė.

Pranešėjas komitetų ir Tarybos posėdžiuose – Turto valdymo ir ūkio skyriaus vedėja Ernesta Jančienė.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai | Iš dalies pakeisti viešame aukcione parduodamo Rokiškio rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (toliau - sąrašas). |
| 2. | Šiuo metu galiojančios ir teikiamu klausimu siūlomos naujos teisinio reguliavimo  nuostatos | Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktas.  Naujos teisinio reguliavimo nuostatos nesiūlomos. |
| 3. | Laukiami rezultatai | Patikslintas sąrašas užtikrins teisingą informaciją visuomenei. Įtraukus naujus objektus bus sudaryta galimybė parduoti savivaldybei nebereikalingus turto objektus. |
| 4. | Lėšų poreikis ir šaltiniai | Lėšos reikalingos parduodamo turto vertei nustatyti, aukcionui paskelbti. |
| 5. | Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas | Teisės akte nenumatoma reguliuoti visuomeninių santykių, susijusių su Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo 8 straipsnio 1 dalyje numatytais veiksniais, todėl teisės aktas nevertintinas antikorupciniu požiūriu. |
| 6. | Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai | 2021 m. vasario 26 d. buvo patvirtintas viešame aukcione parduodamo Rokiškio rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašas (toliau – sąrašas).  Atsižvelgiant į Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. spalio 24 d. įsakymą Nr. AV-1100 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudotis“, siūloma įtraukti 1 papildomą objektą, esantį Vytauto g. 4-4, Rokiškis.  Bei atsižvelgiant į Rokiškio rajono savivaldybės mero 2023 m. balandžio 19 d. Nr. MV-26 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudotis , siūloma įtraukti 3 papildomus objektus, esančius Vytauto g. 33 ir Vytauto g. 35B, Rokiškis.  Kadangi pastatas-garažas, unikalus Nr. 7393-2002-1070 ir pastatas-morgas, unikalus Nr. 4400-0109-9574, yra viename pastate, tačiau skirtingais adresais, šie du nekilnojamojo turto objektai į aukciono sąrašą įrašomi viena bendra eilute.  Taip pat atsižvelgiant į Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. sausio 23 d. įsakymą Nr. AV-60 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudotis“ ir Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. vasario 2 d. įsakymą Nr. ATF-4 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. sausio 23 d. įsakymo Nr. AV-60 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudotis“ pakeitimo“, siūloma patikslinti sąrašo 65 punktą, kadangi prie buto, esančio Respublikos g. 36B-3, Rokiškis, nebuvo įtraukta ¼ ūkinio pastato, esančio Respublikos g. 36B, Rokiškis. |
| 7. | Sprendimo projekto lyginamasis variantas (jeigu teikiamas sprendimo pakeitimo projektas) | |  |  |  | | --- | --- | --- | | *65.* | *Butas/patalpa - butas (unikalus Nr. 7392-9001-2010:0005), bendras plotas -21,75 kv. m, kambarių skaičius - 1, pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir žymėjimas plane 7392-9001-2010, 3A1m) adresu: Respublikos g. 36B-3, Rokiškis.* | *0,00 Eur (unikalus Nr. 7392-9001-2010:0005)* |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | 65. | Butas/patalpa - butas (unikalus Nr. 7392-9001-2010:0005), bendras plotas -21,75 kv. m, kambarių skaičius - 1, pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir žymėjimas plane 7392-9001-2010, 3A1m) adresu: Respublikos g. 36B-3, Rokiškis, 1/4 pastato-ūkinio pastato (unikalus Nr. 7394-0002-0022, tūris 85 kub. m, užstatytas plotas 36,00 kv. m, aukštų skaičius – 1, žymėjimas plane 3I1p), adresu: Respublikos g. 36B, Rokiškis | 0,00 Eur (unikalus Nr. 7392-9001-2010:0005)  0,00 Eur (unikalus Nr. 7394-0002-0022)“ | |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |