PRITARTA

 Rokiškio rajono savivaldybės tarybos

 2024 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. TS-208

**Valstybės TURTO PANAUDOS SUTARTIS**

 2024 m. gegužės d. Nr. DS-

Rokiškis

Panaudos davėja **Rokiškio rajono savivaldybė,** kodas 111101681, pagal Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gegužės 30 d. sprendimą Nr. TS-208,,Dėl valstybės turto perdavimo laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis panaudos pagrindais“, atstovaujama \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (atstovo pareigos, vardas ir pavardė)

ir panaudos gavėjas **Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos,** kodas 188774822, atstovaujamasdirektorės Viktorijos Rūkštelės, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. TS-208,,Dėl valstybės turto perdavimo laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis panaudos pagrindais“ sudarė šią valstybės turto panaudos sutartį (toliau – sutartis):

1. Panaudos davėjas pagal sutartį perduoda panaudos gavėjui, veikiančiam pagal nuostatus, laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti Rokiškio rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą valstybės turtą: 5,0 kv. m pastato - gaisrinės stogo, unikalus Nr. 7396-1005-0012 (žymėjimas plane 1H1p), adresu Puodžialaukės g. 24, Pandėlys, Rokiškio r. sav., bendras pastato plotas – 314,54 kv. m, bendra įsigijimo balansinė vertė 2024 m. balandžio 30 d. - 266,47 Eur, bendra turto likutinė vertė 2024 m. balandžio 30 d. – 36,23 Eur., turto registravimo grupė - 1202200, finansavimo šaltinis - valstybės biudžeto lėšos, Lietuvos viešojo saugumo ir pagalbos tarnybų skaitmeninio mobiliojo radijo ryšio tinklo (toliau – SMRRT) įrangos talpinimui. Statinys yra žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-4917-4238.

2. Panaudos davėjas perduoda turtą panaudos gavėjui 10 (dešimties) metų laikotarpiui.

3. Kitos sąlygos \_ nėra.

4. Trečiųjų asmenų teisės į turtą \_nėra.

5. Panaudos gavėjas kas mėnesį moka už SMRRT įrangos maitinimui suvartotą elektros energiją pagal atskirą sutartį sudarytą su elektros tiekėju (elektros skaitiklio Nr. 557540 parodymai 54526 kWh).

6. Panaudos davėjas, nepažeisdamas panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar panaudos gavėjas naudojasi turtu tinkamai pagal paskirtį ir sutartį.

7. Panaudos davėjas privalo:

7.1. per 5 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo perduoti sutarties 1 punkte nurodytą turtą pagal perdavimo–priėmimo aktą, išskyrus, jeigu panaudos davėjas ir panaudos gavėjas sutarė, kad pasirašant sutartį perduodamas turtas ir ši sutartis kartu yra turto perdavimo–priėmimo aktas;

7.2. kai perduodamas valstybės nekilnojamasis turtas ar kitas nekilnojamasis daiktas, savo lėšomis per 10 darbo dienų nuo sutarties pasirašymo įregistruoti sutartį Nekilnojamojo turto registre;

7.3. nutraukti sutartį, jeigu:

7.3.1. panaudos gavėjas nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį;

7.3.2. jeigu panaudos gavėjo valstybei nuosavybės teise priklausančios dalininko teisės buvo parduotos viešame aukcione;

7.4. pasibaigus sutarties terminui, iš panaudos gavėjo per 5 darbo dienas nuo sutarties pasibaigimo priimti jam grąžinamą turtą pagal perdavimo–priėmimo aktą.

7.5. priėmęs jam grąžinamą valstybės nekilnojamąjį turtą ar kitą nekilnojamąjį daiktą pagal perdavimo–priėmimo aktą, savo lėšomis per 10 darbo dienų nuo sutarties pasibaigimo išregistruoti ją iš Nekilnojamojo turto registro.

8. Panaudos gavėjas privalo:

8.1. naudotis turtu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį, tik sprendime dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu nurodytai veiklai, griežtai laikytis šiam turtui keliamų priešgaisrinės saugos, sandėliavimo, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą sutarties galiojimo laiką nekeisti turto paskirties;

8.2. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas;

8.3. gauti panaudos davėjo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti turtą nekeičiant jo paskirties;

8.4. savo lėšomis daryti jam perduoto nekilnojamojo daikto einamąjį ar statinio kapitalinį remontą arba kito ilgalaikio materialiojo turto remontą;

8.5. atlyginti panaudos davėjui nuostolius, jeigu perduotas turtas neatlikus priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;

8.6. likus vienam mėnesiui iki sutarties termino pabaigos, raštu pranešti panaudos davėjui apie grąžinamą turtą;

8.7. sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, grąžinti turtą panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriamais nuo turto;

8.8. per 5 darbo dienas nuo sutarties įregistravimo arba išregistravimo Nekilnojamojo turto registre kompensuoti panaudos davėjui su sutarties registravimu arba išregistravimu susijusias išlaidas;

8.9. sutarties pasibaigimo dieną įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus.

9. Panaudos gavėjo lėšos, panaudotos turtui pagerinti ar pertvarkyti, neatlyginamos.

10. Panaudos davėjas turi teisę nutraukti sutartį prieš terminą:

10.1. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais pagrindais;

10.2. jeigu panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal sutartį turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas;

10.3. jeigu panaudos gavėjas nevykdo sprendimo dėl savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais priėmimo metu duoto įsipareigojimo savo lėšomis atlikti jam perduoto nekilnojamojo daikto einamąjį, statinio kapitalinį ar kito ilgalaikio materialiojo turto remontą, jeigu dėl to atsirado ar gali atsirasti žala kitam panaudos davėjo valdomam nekilnojamam ar ilgalaikiam materialiam turtui.

11. Panaudos gavėjas negali jam perduoto valstybės turto išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.

12. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visų įsipareigojimų pagal sutartį įvykdymo. Panaudos davėjas ir panaudos gavėjas susitaria, kad pasirašant šią sutartį perduodamas pagal panaudos sutartį šios sutarties 1 punkte nurodytas turtas. Ši sutartis kartu yra perduodamo turto perdavimo–priėmimo aktas. Atskiras perduodamo turto perdavimo–priėmimo aktas nebus pasirašomas. Perduodamo turto būklė perdavimo metu – gera.

13. Sutartis sudaryta elektroniniu formatu, Šalių pasirašytu kvalifikuotais elektroniniais parašais.

 PRIDEDAMA: Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gegužės30 d. sprendimo Nr. TS-208 ,, Dėl nekilnojamojo turto perdavimo laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis panaudos pagrindais“, kopija, 1 egz., 1 lapas.

|  |  |
| --- | --- |
| **Panaudos davėjas**Rokiškio rajono savivaldybėKodas 111101681Sąjūdžio a. 1, LT- 42136 Rokiškis A. s. Nr. LT95 7300 0100 0257 7091„Swedbank“, AB bankasBanko kodas 73000Tel. +370 458 71442 El. savivaldybe@rokiskis.lt\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Pareigos)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Vardas, pavardė) | **Panaudos gavėjas**Informatikos ir ryšių departamentas prie LR vidaus reikalų ministerijosKodas 188774822Šventaragio g. 2, LT- 01510 VilniusA. s. LT36 4040 0636 1000 1061 Lietuvos Respublikos finansų ministerijaBanko kodas 40400 Tel. +370 5 271 7177El. p. ird@vrm.ltDirektorė Viktorija Rūkštelė |